

## Zásady ochrany osobných údajov

Snažíme sa rešpektovať Vaše súkromie dodržiavaním všetkých platných predpisov vzťahujúcich sa k ochrane údajov, vrátane zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „Zákon“) v spojení s Nariadením Európskeho parlamentu a rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „GDPR“). V uvedenej súvislosti sme prijali náležité technické, organizačné a personálne opatrenia, pomocou ktorých zabezpečujeme ochranu Vašich osobných údajov.

Táto politika Vás má informovať o tom, ktoré vaše osobné údaje spracúvame, prípadne aké osobné údaje nám poskytujete cez túto webovú stránku. Prosíme, aby ste si pozorne prečítali nasledovné, aby ste porozumeli našim postupom ohľadom ochrany vašich osobných údajov.

Identifikácia prevádzkovateľa

Rezidencia HUŠTÁKY, s.r.o

IČO: 53 711 726, Spoločnosť s ručením obmedzením zapísaná v obchodnom registri\_vedenom Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky

Webstránka <http://www.hustaky.sk>

(ďalej tiež aj ako "Huštaky s.r.o." alebo „spoločnosť“)

Aké osobné údaje spracúvame

Pri výkone našich činností, vrátane prevádzky tejto webovej stránky zbiera spoločnosť Rezidencia HUŠTÁKY s.r.o. určité informácie súvisiace s identifikovanými fyzickými osobami (alebo informácie, ktoré fyzické osoby môžu potenciálne identifikovať), ktoré poskytujú tieto fyzické osoby ako používatelia tejto webovej stránky, priamo (napr. kontaktné údaje) alebo nepriamo (napr. IP adresa).

Osobné údaje spracúvame pre nasledujúce účely, na príslušnom právnom základe uvedenom pre každý z účelov:

	<i>Dotknuté osoby</i>	<i>Účel spracúvania osobných údajov</i>	<i>Právny základ spracúvania osobných údajov</i>	<i>Doba spracúvania</i>	<i>Prijemcovia</i>
1	Budúci kupujúci/záujemcovia	Uzatvorenie zmluvy o rezervácií a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve	<i>zmluvné a predzmluvné vzťahy (čl.6 ods. 1 písm. b) Nariadenia)</i>	Podľa účinnosti zmluvy	pracovníci Prevádzkovateľa alebo sprostredkovatelia v rámci plnenia ich úloh pre Prevádzkovateľa, spolupracujúca advokátska kancelária/advokát, finančná správa, osobne a majetkovo prepojené spoločnosti/fyzické osoby s Prevádzkovateľom, ak je to nevyhnutné pre ich vzájomnú spoluprácu

2	Kupujúci	Uzatvorenie kúpnych zmlúv	<i>zmluvné a predzmluvné vzťahy (čl.6 ods. 1 písm. b) Nariadenia)</i>	Podľa účinnosti zmluvy	pracovníci Prevádzkovateľa alebo sprostredkovateľa v rámci plnenia ich úloh pre Prevádzkovateľa, spolupracujúca advokátska kancelária/advokát, finančná správa, osobne a majetkovo prepojené spoločnosti/fyzické osoby s Prevádzkovateľom, ak je to nevyhnutné pre ich vzájomnú spoluprácu
3	Fyzické osoby - odosielatelia a prijímatelia korešpondencie	Elektronická schránka	<i>oprávnené záujmy Prevádzkovateľa(čl. 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia)</i>	Podľa čl. 16 registratúrneho plánu <i>(t.j. v prípade bežnej korešpondencie 10 rokov nasledujúcich po roku, v ktorom bol záznam o komunikácií vytvorený; a v prípade dôležitej korešpondencie - trvalá archivačná lehota)</i>	Subjekty, ktorým Prevádzkovateľ poskytuje osobné údaje na základe zákona, odborní konzultanti a poradcovia, ktorí sú viazaní zákonnou a/ alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti
4	Klienti, záujemcovia	Kontaktný formulár	<i>súhlas so spracovaním osobných údajov (čl.6 ods.1 písm. a) Nariadenia)</i>	4 roky odo dňa udelenia súhlasu (deň odoslania žiadosti je deň udelenia súhlasu), alebo do odvolania súhlasu, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Súhlas je možné kedykoľvek	Subjekty, ktorým prevádzkovateľ poskytuje OÚ na základe zákona, odborní konzultanti a poradcovia ktorí sú viazaní zákonnou a/alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti

Platí všeobecné pravidlo, že osobné údaje sa pre účely priameho marketingu spracujú len na základe vášho súhlasu a výhradne prostredníctvom komunikačných kanálov ktoré ste schválili pri poskytnutí vášho súhlasu.

## Automatické rozhodovanie a automatické profilovanie

Osobné údaje nie sú predmetom automatického rozhodovania, vrátane profilovania.

## Komu sprístupňujeme vaše osobné údaje?

Osobné údaje uvedené vyššie môžu byť k dispozícii alebo odoslané tretím stranám v nasledujúcich, veľmi limitovaných situáciách:

- orgánom dozoru, audítorom alebo inštitúciám (Daňový úrad, Slovenská obchodná inšpekcia a pod.) oprávneným vykonávať kontroly našej podnikateľskej činnosti, ktoré žiadajú o poskytnutie informácií v zmysle právnych predpisov
- plniť zákonné požiadavky alebo chrániť práva/oprávnené záujmy a majetok spoločnosti alebo iných subjektov, ako napríklad v prípade súdnych konaní.

## Prenos osobných údajov do zahraničia

V kontexte spracovateľských činností opísaných vyššie môžu byť Vaše osobné údaje prenesené do zahraničia, teda do štátov Európskej únie („EÚ“) alebo Európskeho hospodárskeho priestoru („EHP“). Týmto vás informujeme, že akýkoľvek prenos Vašich osobných údajov uskutočnený spoločnosťou Rezidencia HUŠTÁKY s.r.o. v členskom štáte EÚ alebo EHP bude uskutočnený v súlade s právnymi požiadavkami Zákona a GDPR.

Prenos osobných údajov do tretích krajín sa uskutoční len v prípade, ak tretia krajina podľa rozhodnutia Komisie zaručuje primeranú úroveň ochrany, alebo prevádzkovateľ (sprostredkovateľ), poskytol primerané záruky ochrany osobných údajov.

## Spracúvanie osobných údajov osôb mladších ako 18 rokov

Akékoľvek spracúvanie osobných údajov sa vzťahuje výlučne na osoby staršie ako 18 rokov. Použitie systémov alebo výsledkov spracúvania je osobám mladším 18 rokov bez súhlasu ich zákonného zástupcu zakázané. Ak aj napriek našej primeranej snahe o zabránenie dôjde k spracúvaniu osobných údajov osôb v rozpore s týmto ustanovením, bezodkladne po takomto zistení pristúpime k ukončeniu spracúvania osobných údajov.

## Bezpečnosť spracovania údajov

V súvislosti so spracúvaním Vašich osobných údajov prehlasujeme, že sme prijali náležité technické, organizačné a personálne opatrenia, pomocou ktorých zabezpečujeme ochranu Vašich osobných údajov vrátane neustáleho vyhodnocovania a aktualizovania bezpečnostných opatrení s cieľom zaistiť bezpečné spracúvanie Vašich osobných údajov.

## Práva dotknutých osôb

V kontexte spracúvania Vašich osobných údajov máte nasledujúce práva:

- kedykoľvek odvolať súhlas so spracúvaním osobných údajov,
- získať od spoločnosti Rezidencia HUŠTÁKY, s.r.o. potvrdenie o tom, či sa spracúvajú osobné údaje, ktoré sa Vás týkajú, a ak tomu tak je, máte právo získať prístup k týmto osobným údajom, informácie o spracúvaní osobných údajov a kópiu údajov,
- aby spoločnosť Rezidencia HUŠTÁKY s.r.o. bez zbytočného odkladu opravila nesprávne osobné údaje, ktoré sa Vás týkajú,
- právo na vymazanie,
- právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov,
- právo na prenosnosť údajov tzn. právo získať osobné údaje, ktoré sa Vás týkajú a ktoré ste poskytli spoločnosti Rezidencia HUŠTÁKY s.r.o. a to v štruktúrovanom, bežne používanom a strojovo čitateľnom formáte a máte právo preniesť tieto údaje ďalšiemu prevádzkovateľovi,
- kedykoľvek namietať z dôvodov týkajúcich sa konkrétnej situácie proti spracúvaniu osobných údajov, ktoré sa Vás týka, ktoré je vykonávané na základe oprávneného záujmu vrátane namietania proti profilovaniu,
- právo na to, aby sa na Vás nevzťahovalo rozhodnutie, ktoré je založené výlučne na automatizovanom spracúvaní, vrátane profilovania, a ktoré má právne účinky, ktoré sa Vás týkajú alebo Vás podobne významne ovplyvňujú,
- podať sťažnosť dozornému orgánu, najmä v členskom štáte svojho obvyklého pobytu, mieste výkonu práce alebo v mieste údajného porušenia, ak sa domnievate, že spracúvanie osobných údajov, ktoré sa Vás týka, je v rozpore s GDPR. Pre územie Slovenskej republiky je dozorným orgánom Úrad na ochranu osobných údajov SR, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27, tel.: +421 2 3231 3214, e-mail: [statny.dozor@pdp.gov.sk](mailto:statny.dozor@pdp.gov.sk).

## Možnosti uplatnenia práv

S cieľom chrániť práva dotknutých osôb a predchádzať prípadnému zneužitiu či úniku osobných údajov je možné práva dotknutej osoby uplatniť len nasledujúcimi spôsobmi:

- osobne na adrese spoločnosti Rezidencia HUŠTÁKY
- poštovou zásielkou zaslanou na adresu sídla spoločnosti Rezidencia HUŠTÁKY
- e-mailom na adrese: [gdpr@hustaky.sk](mailto:gdpr@hustaky.sk)

Pre akceptovanie žiadosti o uplatnenie práv je nevyhnutné dostatočne identifikovať žiadateľa a zrozumiteľne a jasne špecifikovať predmet žiadosti. V opačnom prípade môže byť žiadosť zamietnutá.

Aktualizácie týchto Zásad ochrany osobných údajov

Asociácia je oprávnená meniť alebo aktualizovať tieto Zásady ochrany osobných údajov podľa potreby kedykoľvek, a to uverejnením ich aktualizovaného znenia na webovej stránke.